



6^{ème} Symposium
en droit immobilier

**Les transactions
immobilières**

Les contrats de gérance

Jeudi 22 septembre 2022 de 8h30 à 12h00
Aula magna, Université de Fribourg

La Chambre fribourgeoise de l'immobilier et la Faculté de droit de Fribourg ont le plaisir de vous convier au **6^{ème} Symposium en droit immobilier**.

Les transactions immobilières et les contrats de gérance posent de nombreuses questions pratiques qui seront développées durant cette demi-journée par des spécialistes de renom. Les contrats de courtage et de gérances, les plus courants, seront traités et examinés sous l'angle juridique. Le contrat de réservation dévoilera ses particularités dont la portée est souvent méconnue. Finalement, il sera question des incidences fiscales en matière de transactions immobilières.

Intervenants et modalités

M. Robin Crisinel : Régie Duboux SA et enseignant USPI Formation
Dr. Fabien Liégeois : CMS von Erlach Partners SA
Prof. Pascal Pichonnaz : Université de Fribourg
Prof. Franz Werro : Université de Fribourg et Georgetown University Law Center

Public-cible : professionnels de l'immobilier, avocats, notaires, pouvoir judiciaire, propriétaires, gérants, administrations communales et publiques

Prix forfaitaire : CHF 220.- TTC (y compris documentation, pause-café et apéritif dînatoire)

Prix stagiaire : CHF 110.- TTC (y compris documentation, pause-café et apéritif dînatoire)

Documentation :

Sera remise à chaque participant à son arrivée au séminaire

Lieu :

Aula magna de l'Université de Fribourg, Route de l'Europe 20, 1700 Fribourg

Date : 22 septembre 2022

Délai d'inscription : 15 septembre 2022

Au moyen du bulletin d'inscription annexé ou sur www.cfi-ikf.ch

L'inscription est définitive et non-remboursable.

Le participant empêché recevra la documentation par courrier.

La facture confirmant votre inscription vous parviendra quelques jours après l'inscription.

Plan de la matinée

| | |
|-------------|--|
| 8h15–8h30 | Accueil – café et croissant |
| 8h30–8h40 | Ouverture (M. Yves Menoud, Président de la Chambre fribourgeoise de l'Immobilier, Prof. Pascal Pichonnaz, Université de Fribourg) |
| 8h40–9h20 | Prof. Franz Werro <i>Le courtage immobilier : Questions actuelles et pratiques</i> |
| 9h20–10h00 | M. Robin Crisinel <i>Les contrats de gérance : cadre légal, devoirs, obligations et responsabilité des parties</i> |
| 10h00–10h30 | Pause |
| 10h30–11h10 | Prof. Pascal Pichonnaz <i>Le contrat de réservation : forme, validité et clause pénale</i> |
| 11h10–11h50 | Dr. Fabien Liégeois <i>La fiscalité en matière de transactions immobilières</i> |
| 11h50–12h00 | Questions finales |
| 12h00–13h30 | Apéritif dînatoire |

Renseignements

Chambre fribourgeoise de l'immobilier – tél. 026 435 31 00 – office@cfi-ikf.ch

Dans l'attente de vous accueillir

Université de Fribourg
Faculté de droit

Prof. Pascal Pichonnaz
Chaire de droit privé et de droit romain

Chambre fribourgeoise de
l'Immobilier

Louis Both
Secrétaire général